



**Avviso di indagine di mercato per l'affidamento del servizio di controllo efficienza attrezzature antincendio e manutenzione della dotazione presente negli edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale, procedura da espletarsi a mezzo RDO su MEPA**

(art. 36, c. 2) lett. a) e c. 7) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**SI RENDE NOTO**

che il Comune di Santarcangelo di Romagna intende espletare un'indagine di mercato avente ad oggetto l'individuazione di soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, attraverso Richiesta di Offerta (RdO) da pubblicare mediante il portale Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip Spa per l'affidamento del servizio di controllo efficienza attrezzature antincendio e manutenzione della dotazione presente negli edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante Comune di Santarcangelo di Romagna sede in P.zza Ganganelli, 1 Santarcangelo di Romagna (RN) – telefono 0541/356111 Fax 0541/626464 PEC pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it profilo del committente : [www.comune.santarcangelo.rn.it/](http://www.comune.santarcangelo.rn.it/) Servizio competente : Servizio Manutenzione e Sicurezza – Ufficio Manutenzione;

**2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Arrigo Ardini, Posizione Organizzativa dei Servizi Tecnici del Comune di Santarcangelo di Romagna Telefono 0541/356262 email. [a.ardini@comune.santarcangelo.rn.it](mailto:a.ardini@comune.santarcangelo.rn.it);

**3. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di controllo efficienza delle attrezzature antincendio e manutenzione della dotazione presente negli edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Gli impianti e la relativa ubicazione, interessati dal servizio, sono individuati nella Tabella riepilogativa, allegata alla presente.

Il valore netto posto a base di gara è pari a € 23.400,00 iva esclusa oltre ad € 480,00 per oneri della sicurezza.

L'importo massimo stimato dell'appalto, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto è pari ad € 39.840,00 (comprensivo di oneri di sicurezza) IVA esclusa.

Modalità di determinazione del corrispettivo : a corpo

**4. DURATA DELL'APPALTO**

Il contratto avrà una durata di 3 anni con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2021.

Il servizio è eventualmente rinnovabile per ulteriori anni due. Il servizio dovrà perentoriamente essere attivato entro e non oltre il 01/01/2019.

**5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

**6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016.



**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Saranno ammessi a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio i soggetti che risultano abilitati al sistema di M.E.P.A. per il bando "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione " alla data di inoltro della RdO, anche riuniti o che dichiarino di volersi riunire ai sensi e nelle forme di cui agli artt. 47 e seguenti del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i quali manifestino interesse con le modalità di cui al successivo punto 7.

**7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo: [pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it](mailto:pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it), **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 05/12/2018** specificando nell'oggetto la dicitura "Manifestazione di interesse a partecipazione RDO in MEPA per servizio gestione e manutenzione di controllo efficienza attrezzature antincendio e manutenzione della dotazione presente negli edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale".

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se l'operatore economico è un consorzio di cui all'art. 45 lett. b) o c) del DLGS 50/2016 va allegato alla manifestazione di interesse l'elenco dei consorziati.

**8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori che avranno presentato idonea candidatura verranno invitati a presentare offerta secondo le regole stabilite nel Mepa.

L'Amministrazione si riserva di procedere anche nel caso di una unica candidatura ritenuta valida. Altresì in caso di presentazione di un numero di candidature superiore a 10, l'Amministrazione potrà procedere con un sorteggio pubblico al fine di limitare il numero degli ammessi a presentare offerta a 10 partecipanti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

**9. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**10. CAUSE DI NON AMMISSIONE**

Costituisce causa di non ammissione all'elenco da cui estrarre i nominativi da ammettere alla procedura negoziata una delle seguenti cause:

- omissione della manifestazione di interesse;
- mancato possesso dei requisiti stabiliti al precedente paragrafo 6;
- non corretta autocertificazione dei suddetti requisiti;
- manifestazione di interesse pervenuta oltre il termine stabilito.



**CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA**  
**PROVINCIA DI RIMINI**  
SETTORE TERRITORIO – P.O. Servizi Tecnici  
Servizio Manutenzione e Sicurezza

**Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per sette giorni sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.santarcangelo.rn.it](http://www.comune.santarcangelo.rn.it) nella sezione Trasparenza "Bandi di gara".

Per informazioni e chiarimenti di carattere amministrativo è possibile inviare una mail ai seguenti indirizzi:  
[a.garattoni@comune.santarcangelo.rn.it](mailto:a.garattoni@comune.santarcangelo.rn.it)  
[e.bucci@comune.santarcangelo.rn.it](mailto:e.bucci@comune.santarcangelo.rn.it)

**Allegati:**

1. Tabella riepilogativa attività
1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Santarcangelo di Romagna, 29 /11/2018

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Posizione Organizzativa dei Servizi Tecnici**  
**Geom. Arrigo Ardini**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)